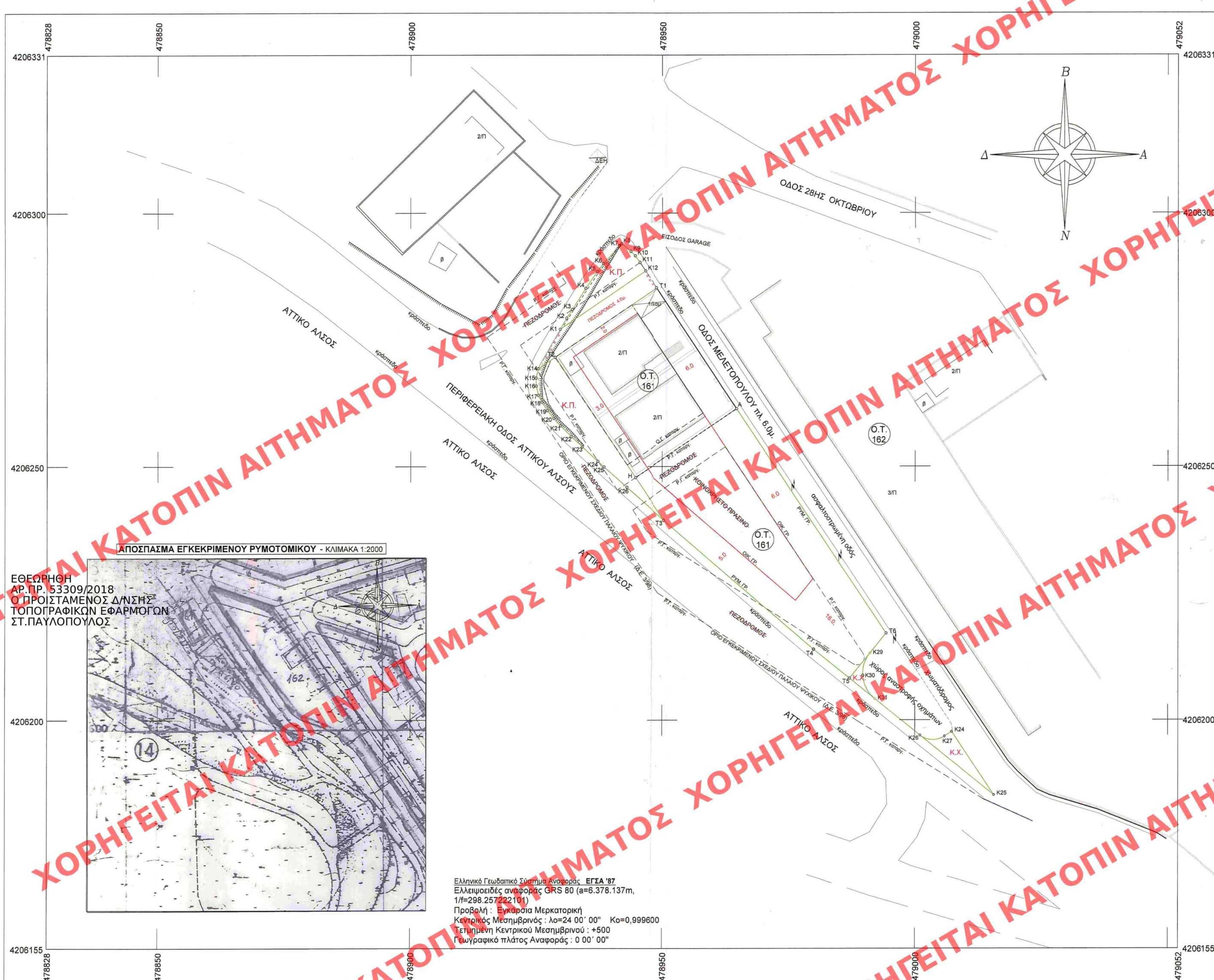




ΥΠΟΜΝΗΜΑ

1. Η αποτύπωση έγινε με την μέθοδο των ορθογωνίων συντεταγμένων, στο σύστημα αναφοράς ΕΓΣΑ '87.
2. Η εξάρτηση από το γεωδαιτικό σύστημα ΕΓΣΑ '87, έγινε με την χρήση GPS διπλής συχνότητας SPECTRA, με αναφορά στο δίκτυο σταθμών παρατηρήσεων HEPOS, της ΚΤΗΜΑΤΟΛΟΓΙΟ Α.Ε.
3. Οι γραμμές του εγκεκριμένου ομοιομορφικού σχεδίου, ετέθησαν με βάση το με αρ.3/1998 Διάγραμμα Εφαρμογής.
4. Τα μήκη των πλευρών και οι επιφάνειες, υπολογίσθηκαν αναλυτικά, από τις συντεταγμένες των σημείων.

Ευρέθηκαν :

ΠΙΝΑΚΑΣ ΣΥΝΤΕΤΑΓΜΕΝΩΝ ΚΟΡΥΦΩΝ Ο.Τ. 161			
Σημείο	X [m]	Y [m]	Μήκη [m]
T1	478948.82	4206285.16	T1-T2= 24.40
T2	478928.60	4206271.50	T2-T3= 38.73
T3	478950.28	4206239.41	T3-T4= 39.12
T4	478979.98	4206213.95	T4-T5= 9.13
T5	478987.09	4206208.21	T5-T6= 11.45
T6	478994.28	4206217.13	T6-T1= 81.82
T1	478948.82	4206285.16	

Εμβαδόν = 1744.26 τ.μ.
Περίμετρος = 204.66 μ

ΠΙΝΑΚΑΣ ΣΥΝΤΕΤΑΓΜΕΝΩΝ ΚΟΡΥΦΩΝ ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑΣ ΚΕΚΡΩΨ Α.Ε.			
Σημείο	X [m]	Y [m]	Μήκη [m]
A	478964.72	4206261.38	A-T6= 53.21
T6	478994.28	4206217.13	T6-K24= 5.04
K24	478991.12	4206213.21	K24-T5= 6.42
T5	478987.09	4206208.21	T5-T4= 9.13
T4	478979.98	4206213.95	T4-T3= 39.12
T3	478950.28	4206239.41	T3-H= 10.15
H	478944.60	4206247.82	H-A= 24.26
A	478964.72	4206261.38	

Εμβαδόν = 1048.91 τ.μ.
Περίμετρος = 147.34 μ

ΠΙΝΑΚΑΣ ΣΥΝΤΕΤΑΓΜΕΝΩΝ ΚΟΡΥΦΩΝ ΚΟΙΝ. ΠΡΑΣ. 1			
Σημείο	X [m]	Y [m]	Μήκη [m]
K1	478929.62	4206277.02	K1-K2= 2.54
K2	478930.90	4206279.21	K2-K3= 2.03
K3	478932.01	4206280.91	K3-K4= 4.96
K4	478934.70	4206285.08	K4-K5= 3.98
K5	478936.97	4206288.36	K5-K6= 2.00
K6	478938.20	4206289.93	K6-K7= 4.81
K7	478941.43	4206293.50	K7-K8= 0.56
K8	478941.85	4206293.86	K8-K9= 2.39
K9	478943.68	4206292.32	K9-K10= 1.20
K10	478944.52	4206291.46	K10-K11= 1.63
K11	478945.48	4206290.13	K11-K12= 2.00
K12	478946.57	4206288.47	K12-K1= 20.46
K1	478929.62	4206277.02	

Εμβαδόν = 83.80 τ.μ.
Περίμετρος = 48.56 μ

ΠΙΝΑΚΑΣ ΣΥΝΤΕΤΑΓΜΕΝΩΝ ΣΗΜΕΙΩΝ ΚΧ1			
Σημείο	X [m]	Y [m]	
T5	478987.09	4206208.21	
K29	478991.12	4206213.21	
K30	478989.71	4206208.77	
K31	478992.09	4206204.19	

Εμβαδόν = 8.85 τ.μ.

ΟΡΟΙ ΔΟΜΗΣΗΣ
Δγμα 14-9-1979 (ΦΕΚ 953Δ/79)
Ε = 1000 μ² Π = 15.0 μ
Παρέκκλιση από 10-10-1979
Ε = 335 μ² Π = 14.0 μ
Σύστημα Πρώην Π.Ε.
Κάλυψη 40%
Σ.Δ. = 0,60
Η = 7,5 μ
Χρήση : κατοικία
έγκριση ΕΠΑΕ

ΥΠΟΜΝΗΜΑ ΣΥΜΒΟΛΩΝ

- ΠΡΟΤΕΙΝΟΜΕΝΗ ΡΥΜΟΤΟΜΙΚΗ ΓΡΑΜΜΗ
- ΠΡΟΤΕΙΝΟΜΕΝΗ ΟΙΚΟΔΟΜΙΚΗ ΓΡΑΜΜΗ
- ΔΙΑΤΗΡΟΥΜΕΝΗ ΡΥΜΟΤ. ΚΑΙ ΟΙΚΟΔ. ΓΡΑΜΜΗ
- ΚΑΤΑΡΓΟΥΜΕΝΗ ΡΥΜΟΤΟΜΙΚΗ ΓΡΑΜΜΗ
- ΚΑΤΑΡΓΟΥΜΕΝΗ ΟΙΚΟΔΟΜΙΚΗ ΓΡΑΜΜΗ
- ο Η ΚΟΡΥΦΗ ΠΟΛΥΓΩΝΟΥ -
- ΔΕΗ
- 1/Π Κτίσμα πλακοσκεπές μονώροφο
- β1 βοηθητικό κτίσμα

ΠΙΝΑΚΑΣ ΣΥΝΤΕΤΑΓΜΕΝΩΝ ΚΟΡΥΦΩΝ ΚΟΙΝ. ΠΡΑΣ. 2			
Σημείο	X [m]	Y [m]	Μήκη [m]
T2	478928.60	4206271.50	T2-K14= 4.00
K14	478925.29	4206269.26	K14-K15= 1.86
K15	478924.82	4206267.46	K15-K16= 1.57
K16	478924.85	4206265.89	K16-K17= 1.92
K17	478925.30	4206264.03	K17-K18= 1.48
K18	478925.95	4206262.70	K18-K19= 2.00
K19	478927.06	4206261.03	K19-K20= 1.98
K20	478928.32	4206259.50	K20-K21= 2.00
K21	478929.68	4206258.04	K21-K22= 3.01
K22	478931.81	4206255.91	K22-K23= 3.00
K23	478934.01	4206253.88	K23-K24= 4.21
K24	478937.09	4206251.01	K24-K25= 1.63
K25	478938.30	4206249.91	K25-K26= 6.06
K26	478942.85	4206245.92	K26-T3= 9.88
T3	478950.28	4206239.41	T3-H= 10.15
H	478944.60	4206247.82	H-T2= 28.57
T2	478928.60	4206271.50	

Εμβαδόν = 170.68 τ.μ.
Περίμετρος = 83.31 μ

ΠΙΝΑΚΑΣ ΣΥΝΤΕΤΑΓΜΕΝΩΝ ΣΗΜΕΙΩΝ ΚΧ2			
Σημείο	X [m]	Y [m]	
K24	479007.26	4206197.70	
K25	479015.59	4206185.23	
K26	479001.03	4206196.98	
K27	479005.86	4206196.76	

Εμβαδόν = 36.85 τ.μ.

ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ ΟΡΘΟΦΩΤΟΧΑΡΤΗ - ΚΛΙΜΑΚΑ 1:2000



ΚΕΝΤΡΙΚΟ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΩΝ ΘΕΜΑΤΩΝ & ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗΣ

Το παρόν διάγραμμα συνοδεύει την από 21.12.2015 εισήγηση της Διεύθυνσης Σχεδιασμού Πολεοδομίας & Ενέργειας Ο ΠΡΟΪΣΤΑΜΕΝΟΣ ΤΗΣ ΔΙΕΥΘΥΝΣΗΣ

Το παρόν σχεδιάγραμμα μελετήθηκε από το ΚΕ.ΣΥ.ΠΟ.Θ.Α. την 21.12.2015 και εγκρίθηκε σύμφωνα με την υπ' αριθμ. 63/2015 γνωμοδότησή του

ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ
Ε. ΚΡΗΜΠΙΤΣΑ Χ. ΚΑΣΑΠΗ

ΤΡΟΠΟΠΟΙΗΣΗ ΕΓΚΕΚΡΙΜΕΝΟΥ ΡΥΜΟΤΟΜΙΚΟΥ ΣΧΕΔΙΟΥ

ΘΕΣΗ :
Ο.Τ. 161 - ΜΕΤΑΞΥ ΤΩΝ ΟΔΩΝ ΜΕΛΕΤΟΠΟΥΛΟΥ και ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΚΗΣ ΑΤΤΙΚΟΥ ΑΛΣΟΥΣ - ΠΑΛ. ΨΥΧΙΚΟ

ΕΡΓΟΔΟΤΗΣ : ΚΕΚΡΩΨ Α.Ε.

ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ ΤΡΟΠΟΠΟΙΗΣΗΣ Ο.Τ.161
ΤΟΥ ΕΓΚΕΚΡΙΜΕΝΟΥ ΡΥΜΟΤΟΜΙΚΟΥ ΣΧΕΔΙΟΥ
ΠΑΛΑΙΟΥ ΨΥΧΙΚΟΥ

ΑΡ. ΣΧΕΔΙΟΥ

ΚΛΙΜΑΞ : 1/500 ΓΕΩΔ. ΣΥΣΤΗΜΑ ΕΓΣΑ '87 ΟΚΤΩΒΡΙΟΣ 2015

ΚΩΣΤΑΡΑΣ Ν. ΓΙΩΡΓΟΣ
ΑΓΡΟΝ. ΤΟΠΟΓΡΑΦΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ
ΕΘΝΙΚΟΥ ΜΕΤΕΩΡΙΟΥ ΜΗΧΑΝΙΚΟΥ
ΜΕΛΟΣ Τ.Ε.Ε. ΑΡΙΘΜΟΣ ΜΗΤΡΩΟΥ: 22474
ΟΔ. ΑΝΔΡΟΥΤΣΟΥ 13 - ΑΓ. ΠΑΡΑΣΚΕΥΗ 153 41
ΤΗΛ./FAX: 210 64 25 014
ΑΦΜ: 021999686 - ΔΟΥ: ΧΟΛΑΡΓΟΥ

γιώργος κωστάρας & συνεργάτες
ΜΕΛΕΤΕΣ
ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΕΣ
ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΕΣ
& ΕΡΓΩΝ ΥΠΟΔΟΜΗΣ
ΟΔ. ΑΝΔΡΟΥΤΣΟΥ 13 ΑΓ. ΠΑΡΑΣΚΕΥΗ 15341
Τηλ. 2106425014
gkostar09@gmail.com